



ООО «Научно-производственное объединение «Аудит-Гарант»
свидетельство об аккредитации №660/В/0769 от 10.04.2015 г.
Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«УТВЕРЖДАЮ»

УНД и ПР Главного управления
МЧС России по Курганской области

регистрационный № 225-903

дата регистрации от 18.02.2020 г.

Директор ООО «НПО «Аудит-Гарант»



Коновалов И.В.

« 18 » февраль 2020 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05 - ЭЗ/2020

по результатам независимой оценки пожарного риска в отношении объекта защиты:

здание специального дома для одиноких престарелых граждан «Уют»
Государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального
обслуживания населения по Катайскому району», расположенного по адресу:
Курганская область, Катайский район, город Катайск, улица Боровая, 1

Отпечатано 3 экземпляра:

- 1) 1 экз. – для Заказчика
- 2) 1 экз. – для территориального органа ФГПН МЧС России
- 3) 1 экз. – для экспертной организации

г. Курган

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ	1
1.1. ПРАВОВЫЕ ОСНОВАНИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА.....	1
1.2. НАИМЕНОВАНИЕ И АДРЕС ЭКСПЕРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	2
1.3. ДАТА И НОМЕР ДОГОВОРА, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМ ПРОВЕДЕНА НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА ПОЖАРНОГО РИСКА	2
1.4. РЕКВИЗИТЫ СОБСТВЕННИКА И ЗАКАЗЧИКА НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА.....	2
1.5. ФАМИЛИИ, ИМЕНА И ОТЧЕСТВА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ЭКСПЕРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, УЧАСТВОВАВШИХ В ПРОВЕДЕНИИ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА	3
1.6. ОБЪЕКТ ЗАЩИТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПРОВОДИТСЯ НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА ПОЖАРНОГО РИСКА	3
1.7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ.....	3
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА	5
2.1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, НА ОСНОВЕ КОТОРЫХ ПРОВОДИТСЯ ОЦЕНКА ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ	5
2.2. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ДОКУМЕНТОВ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ПОЖАРНУЮ ОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ	6
2.3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ.....	6
2.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ, ИСПЫТАНИЙ, РАСЧЁТОВ И ЭКСПЕРТИЗ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ В РАМКАХ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА В СЛУЧАЯХ, УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	8
2.5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛИЧИЯ УСЛОВИЙ СООТВЕТСТВИЯ ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯМ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	9
2.6. РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЁТОВ ПО ОЦЕНКЕ ПОЖАРНОГО РИСКА	9
3. ВЫВОДЫ О ВЫПОЛНЕНИИ УСЛОВИЙ СООТВЕТСТВИЯ ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯМ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	13
4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА	14

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. КВАЛИФИКАЦИОННОЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Правовые основания выполнения независимой оценки пожарного риска:

Независимая оценка рисков, в области обеспечения пожарной безопасности, выполняется на основании статьи 144 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ и порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 апреля 2009 года «Об утверждении правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска» №304.

В соответствии с п.4 постановления Правительства РФ от 07.04.2009г. №304 «Об утверждении правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска» технология независимой оценки пожарного риска включает в себя следующие мероприятия:

а) анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты;

б) обследование объекта защиты для получения объективной информации о состоянии пожарной безопасности объекта защиты и соблюдении противопожарного режима, выявления возможности возникновения и развития пожара и воздействия на людей и материальные ценности опасных факторов пожара, а также для определения наличия условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности;

в) в случаях, установленных нормативными документами по пожарной безопасности, - проведение необходимых исследований, испытаний, расчетов и экспертиз, а в случаях, установленных Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - расчетов по оценке пожарного риска;

г) подготовка вывода о выполнении требований пожарной безопасности и соблюдении противопожарного режима либо в случае их невыполнения и (или) несоблюдения разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности, и (или) подготовка перечня требований пожарной безопасности, при выполнении которых обеспечивается соблюдение противопожарного режима на объекте защиты.

Положением пунктом 22 статьи 2 Федерального закона от 22 июля 2008г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ установлено понятие пожарной опасности объекта защиты – это состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2008г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ, пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом;

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности.

Цель проведения независимой оценки пожарного риска: оценка выполнения условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 07.04.2009 г. № 304 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска»:

- объект защиты, в отношении которого проводилась независимая оценка пожарного риска, не принадлежит экспертной организации на праве собственности или ином законном основании.

- на объекте защиты, в отношении которого проводится независимая оценка пожарного риска, ООО «НПО «Аудит – Гарант» не выполнялись другие работы и (или) услуги в области пожарной безопасности.

1.2. Наименование и адрес экспертной организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Аудит – Гарант», сокращённое наименование ООО «НПО «Аудит – Гарант».

Руководитель организации: директор ООО «НПО «Аудит – Гарант» Коновалов Игорь Викторович.

Почтовый адрес: 640000 г. Курган, ул. Бурова-Петрова, 117.

Место нахождения: 640022, г. Курган, ул. Гоголя, 195 – 13.

Реквизиты: ИНН 4501150935; КПП 450101001; ОГРН 1094501003629.

Тел./факс: (3522) 643-777, e-mail: audit-garant@inbox.ru

Экспертная организация аккредитована в установленном порядке в качестве организации, осуществляющей деятельность по направлениям: обследование объекта защиты, проведение расчётов по оценке пожарного риска, подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, и разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Свидетельство об аккредитации по указанным направлениям: №660/В/0769 от 10.04.2015г., действительно до 10.04.2020г. (Приложение 2).

1.3. Дата и номер договора, в соответствии с которым проведена независимая оценка пожарного риска:

Договор № 15/20 от «17» января 2020 г.

1.4. Реквизиты собственника и Заказчика независимой оценки пожарного риска:

Полное и сокращённое наименование Заказчика: Государственное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения по Катайскому району», сокращённое наименование ГБУ «КЦСОН по Катайскому району».

Руководитель организации: директор Таланкина Екатерина Константиновна.

Юридический и почтовый адрес: 641700, Россия, Курганская область, Катайский район, город Катайск, улица Мартюшева, 2.

Место нахождения: Курганская область, Катайский район, город Катайск, улица Мартюшева, 2.

Реквизиты: ОГРН 1024501453800, ИНН 4509001501, КПП 450901001, л/с 20436Х85210, р/сч. №4060181040000100000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Курганской обл., г. Курган, БИК 043735001, тел/факс: 8 (35251) 2-31-73.

Наименование организации, осуществляющей эксплуатацию объекта защиты: ГБУ «КЦСОН по Катайскому району» (Заказчик).

Реквизиты собственника объекта защиты: здание является государственным имуществом, собственностью субъекта Российской Федерации – Курганской области.

Право пользования Заказчиком объектом защиты: оперативное управление на основании Распоряжения Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области №549-Р от 28.08.2007г.

1.5. Фамилии, имена и отчества представителей экспертной организации, участвовавших в проведении независимой оценки пожарного риска:

Менцель Алексей Анатольевич, квалификационное удостоверение на право проведения независимой оценки пожарного риска №45-0003, срок действия до 4 февраля 2025г., представлено в «Приложении №2» к настоящему Заключению.

1.6. Объект защиты, в отношении которого проводится независимая оценка пожарного риска:

Наименование объекта защиты, в соответствии с фактическим использованием: здание специального дома для одиноких престарелых граждан «Уют», используемое Заказчиком для предоставления социальных услуг с обеспечением проживания граждан.

Адрес объекта защиты: Курганская область, Катайский район, город Катайск, улица Боровая, 1.

1.7. Описание объекта защиты:

- класс функциональной пожарной опасности объекта защиты: Ф1.1;
- этажность: 3, здание с подвальным этажом, в котором размещены только инженерные коммуникации;
- стены наружные (материал): силикатный кирпич;
- внутренние стены и перегородки (материал): силикатный кирпич;
- перекрытия (материал): железобетонные пустотные плиты;
- кровля (тип, материал): скатная, шифер по деревянной обрешётке;
- лестницы (материал): железобетонные;
- площадь этажа: площадь этажа 484 м^2 , общая полезная площадь $1288,6 \text{ м}^2$;
- строительный объём: 4958 м^3 ;
- год постройки: 1989;
- численность проживающих людей: до 39 человек;
- количество персонала: днём до 14 человек;
- отопление: центральное водяное;
- системы противопожарной защиты:

- здание защищено автоматическими установками пожарной сигнализации, с обеспечением автоматической передачи дублирующего сигнала о пожаре в подразделение пожарной охраны,
- здание оснащено системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа;
- внутренний противопожарный водопровод с пожарными кранами: обеспечено;
- системы противодымной защиты: не требуются нормативными документами по пожарной безопасности;
- электрификация объекта защиты: электрифицировано;
- аварийное (эвакуационное) освещение: обеспечено;
- степень огнестойкости: II,
- класс конструктивной пожарной опасности: C0,
- предел огнестойкости строительных конструкций здания:

Степень огне- стойко- сти здания	Предел огнестойкости строительных конструкций			
	Несущие стены, другие несущие элементы	Перекрытия междуэтажные	Строительные конструкции лестничных клеток	
			внутренние стены	марши и площадки лестниц
II	R 90	REI 45	RE 15	R 15

- Класс конструктивной пожарной опасности и класс пожарной опасности строительных конструкций здания:

Класс конструк- тивной пожарной опасности здания	Класс пожарной опасности строительных конструкций			
	Наружные стены с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия	Стены лестничных клеток и противопожар- ные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
C0	K0	K0	K0	K0

- объемно-планировочные решения эвакуационных путей и выходов: здание коридорного типа, выходы из поэтажных коридоров 2-го и 3-го этажей выполнены в лестничную клетку 1-го типа и на наружную эвакуационную лестницу 3-го типа, с первого этажа выходы из поэтажного коридора выполнены через два рас-средоточенных эвакуационных выхода непосредственно наружу;
- пожарная опасность объекта защиты состоит из следующих факторов:
 - вид и размещение пожарной нагрузки в помещениях: пожарная нагрузка в помещениях состоит из мебели, текстильных изделий, бумажных изделий и других горючих предметов и материалов,
 - наиболее вероятные причины возникновения пожара: аварийный режим работы электрооборудования,

- возможность распространения пожара: из помещения с очагом пожара на пути эвакуации по коридорам и в лестничную клетку,
- возможность воздействия на людей опасных факторов пожара: в первую очередь воздействие продуктов горения на органы дыхания и зрения человека.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА

2.1. Определение требований пожарной безопасности, на основе которых проводится оценка объекта защиты:

Частью 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ, установлено, что в случае, если положениями настоящего Федерального закона (за исключением положений статьи 64, части 1 статьи 82, части 7 статьи 83, части 12 статьи 84, частей 1.1 и 1.2 статьи 97 настоящего Федерального закона) устанавливаются более высокие требования пожарной безопасности, чем требования, действовавшие до дня вступления в силу соответствующих положений настоящего Федерального закона, в отношении объектов защиты, которые были введены в эксплуатацию, либо проектная документация на которые была направлена на экспертизу до дня вступления в силу соответствующих положений настоящего Федерального закона, применяются ранее действовавшие требования.

Исходя из сведений, содержащихся в техническом паспорте здание 1989 года постройки. Сведений о реконструкциях, капитальном ремонте и изменении функционального назначения объекта защиты, с момента вступления в силу настоящего Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ, экспертной организации, в ходе выполнения работ по независимой оценке пожарного риска, от Заказчика не поступало.

В соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ, для оценки объекта защиты применяются действовавшие ранее, в период времени возведения здания, нормативные документы, содержавшие требования пожарной безопасности, в том числе:

1. СНиП 2.01.02-85 «Противопожарные нормы»;
2. СНиП 2.08.02-85 «Общественные здания и сооружения. Нормы проектирования. Общая часть»;
3. СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
4. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
5. СНиП II-4-79 «Естественное и искусственное освещение».

К системам противопожарной защиты (АУПС и СОУЭ), монтажные работы по реконструкции которых, окончены в сентябре 2019 года (Акт о приёмки выполненных работ от 25.09.2019г.) предъявляются требования действующих нормативных документов по пожарной безопасности:

1. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»;
2. Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

3. Свод правил СП 6.13130.2009 «Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».

Кроме того, к оцениваемому объекту защиты предъявляются требования статьи 64, части 1 статьи 82 и части 7 статьи 83 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ.

2.2. Результаты анализа документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты:

При проведении анализа представленных Заказчиком документов установлено:

- В отношении эксплуатируемого объекта защиты класса функциональной пожарной опасности Ф1.1. составлена и зарегистрирована в МЧС России декларация пожарной безопасности;
- На объекте защиты установлен соответствующий противопожарный режим;
- Здание защищено автоматическими установками пожарной сигнализации и оснащено системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- Автоматические установки пожарной сигнализации, система оповещения о пожаре обслуживаются специализированной организацией, имеющей лицензию МЧС России на данный вид деятельности;
- Система пожарной сигнализации обеспечивает дублирование сигнала о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны;
- Деревянные конструкции чердачного покрытия здания подвергнуты огнезащитной обработке (пропитке).

В результате анализа представленных Заказчиком документов установлено, что, на объекте защиты создана система обеспечения пожарной безопасности, включающая в себя комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, защиту людей, имущества и ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара.

2.3. Результаты обследования объекта защиты:

Анализ выполнения на объекте защиты требований пожарной безопасности по результатам проведённого обследования объекта защиты представлен в Таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование	Предъявляется, не предъявляется	Выполняется, не выполняется
1	Соблюдение противопожарных расстояний	Предъявляется	Выполняется
2	Выполнение мероприятий по обеспечению деятельности подразделений пожарной охраны	Предъявляется	Выполняется
3	Соответствие требованиям нормативных документов степени огнестойкости	Предъявляется	Выполняется
4	Соответствие требованиям нормативных документов площади этажа в пределах пожарного отсека	Предъявляется	Выполняется
5	Соответствие предела огнестойкости строительных конструкций, степени огнестойкости	Предъявляется	Выполняется

6	Соответствие требованиям нормативных документов этажности и высоты	Предъявляется	Выполняется
7	Выполнение мероприятий по предотвращению распространения пожара разделением противопожарными преградами частей здания, пожарных отсеков, а также помещений различных классов функциональной пожарной опасности	Предъявляется	Выполняется
8	Пределы огнестойкости заполнения проемов (дверей, ворот, окон и люков) в противопожарных преградах	Предъявляется	Выполняется
9	Обеспечение необходимым количеством, с размерами и соответствующим конструктивным исполнением эвакуационных путей и эвакуационных выходов для обеспечения безопасной эвакуации людей	Предъявляется	Не выполняется
10	Защита автоматическими установками пожаротушения	Не предъявляется	-
11	Защита автоматическими установками пожарной сигнализации	Предъявляется	Выполняется
12	Оснащение системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Предъявляется	Выполняется
13	Обеспечение системами противодымной защиты	Не предъявляется	-
14	Обеспечение наружным противопожарным водоснабжением	Предъявляется	Выполняется
15	Обеспечение внутренним противопожарным водопроводом	Предъявляется	Выполняется
16	Обеспечение путей эвакуации аварийным освещением	Предъявляется	Выполняется
17	Обеспечение огнетушителями	Предъявляется	Выполняется
18	Наличие декларации пожарной безопасности, зарегистрированной в установленном порядке	Предъявляется	Выполняется
19	Соответствие требованиям пожарной безопасности поверхностных облицовок стен, потолков и покрытия пола на путях эвакуации	Предъявляется	Выполняется
20	Обеспечение дублирования сигнала о пожаре от системы пожарной сигнализации на пульт подразделения пожарной охраны (в зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф4.1, Ф4.2)	Предъявляется	Выполняется
21	Соблюдение противопожарного режима	Предъявляется	Выполняется

В результате проведенного обследования установлено, что на объекте защиты выполняются требования нормативных документов по пожарной безопасности, за исключением: в качестве второго эвакуационного выхода с третьего этажа здания применена наружная открытая лестница, что не соответствует требованиям п.3.4. СНиП 2.08.02-85.

2.4. Результаты исследований, испытаний, расчётов и экспертиз, выполняемых в рамках независимой оценки пожарного риска в случаях, установленных нормативными документами по пожарной безопасности:

В ходе проведения обследования осуществлён контроль состояния (работоспособности) установленных в здании систем противопожарной защиты и элементов обеспечения пожарной безопасности, в том числе:

- Автоматических установок пожарной сигнализации;
- Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- Внутреннего противопожарного водопровода;
- Наружной пожарной лестницы и ограждений кровли;
- Проверка состояния огнезащитной обработки (пропитки) деревянных конструкций покрытия здания.

Использованные при проведении испытаний методические рекомендации:

- Временные методические рекомендации по проверке систем и элементов противопожарной защиты зданий и сооружений при проведении мероприятий по контролю (надзору)", утверждённые 3 июля 2014 г. МЧС России - главным государственным инспектором Российской Федерации по пожарному надзору генерал-лейтенантом внутренней службы Б.А. Борзовым.

В результате испытаний установлено:

1. Автоматические установки пожарной сигнализации по пожару находится в работоспособном состоянии и соответствуют требованиям нормативных документов по пожарной безопасности;
2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре находится в работоспособном состоянии и соответствует требованиям нормативных документов по пожарной безопасности;
3. Обеспечена взаимосвязь автоматических установок пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, СОУЭ включается автоматически от командного сигнала, формируемого автоматической установкой пожарной сигнализации, а так же от ручных пожарных извещателей;
4. Система пожарной сигнализации обеспечивает дублирование сигналов о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны ФГКУ «2 ОФПС по Курганской области»;
5. Внутренний противопожарный водопровод находится в работоспособном состоянии и обеспечивает требуемый по нормам давление и расход воды на пожаротушение пожарными кранами;
6. Ограждения кровли и наружная эвакуационная лестница выдерживают испытательные нагрузки и пригодны к эксплуатации;
7. Поверхностная огнезащитная обработка (пропитка) деревянных конструкций чердачного покрытия здания является качественной и находится в удовлетворительном состоянии.

2.5. Наличие условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.

При выявленных, в результате проведённого обследования, отступлениях от требований нормативных документов по пожарной безопасности, условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, могут быть подтверждены только по варианту, предусмотренному п.1. ч.1 частью 1 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2008г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ, а именно, в случае если пожарный риск не превысит допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом.

2.6. Результаты расчётов по оценке пожарного риска.

В связи с выявлением на объекте защиты отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности, экспертной организацией выполнены расчёты по оценке пожарного риска.

Цель расчётов: оценка выполнения условий обеспечения пожарной безопасности объекта защиты, при отступлении от требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Задачей расчётов является: определение расчётной величины индивидуального пожарного риска на объекте защиты и сравнение полученного значения с допустимым (нормативным) значением индивидуального пожарного риска.

В соответствии с частью 7 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ порядок проведения расчетов по оценке пожарного риска определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, а именно:

- Статья 7 Федерального закона от 27.12.2002г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Часть 7 статьи 6, статья 79 Федерального закона от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123 - ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2009 года №272 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска».

Расчёты по оценке пожарного риска выполнены в соответствии с «Методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности», утверждённой Приказом МЧС России от 30 июня 2009 г. №382 (в редакции Приказа от 02.12.2015г. №632), далее «Методика расчётов».

Расчеты по оценке пожарного риска проводятся путем сопоставления расчетных величин пожарного риска с соответствующими нормативными значениями пожарных рисков, установленными Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

Расчётные величины пожарного риска являются количественной мерой возможности реализации пожарной опасности объекта защиты и её последствий для людей и материальных ценностей.

Количественной мерой возможной реализации пожарной опасности объектов является индивидуальный риск гибели людей, находящихся на объекте.

Величина индивидуального пожарного риска для людей, определяется как частота воздействия опасных факторов пожара на человека в течение года.

Объект защиты не соответствует требованиям пожарной безопасности, если расчётные величины индивидуальных (с учётом коэффициента безопасности) более чем нормативные значения пожарных рисков.

Показателем оценки индивидуального пожарного риска для людей является вероятность воздействия на них опасных факторов пожара (ОФП), перечень которых определён ГОСТ 12.1.004-91*.

Определение расчётных величин пожарного риска осуществляется посредством:

- а) анализа пожарной опасности объекта защиты;
- б) определения частоты реализации пожароопасных ситуаций;
- в) построения полей опасных факторов пожара для различных сценариев его развития;
- г) оценки последствий воздействия опасных факторов пожара на людей для различных сценариев его развития;
- д) наличия систем обеспечения пожарной безопасности здания.

Для проведения анализа пожарной опасности осуществлён сбор данных о здании, включающий в себя:

- объёмно-планировочные решения;
- теплофизические характеристики ограждающих конструкций и размещённого оборудования;
- вид, количество и размещение горючих веществ и материалов;
- количество и места вероятного размещения людей;
- системы пожарной сигнализации и пожаротушения, противодымной защиты, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей.

На основании полученных данных произведён анализ пожарной опасности здания, при этом учитывалось:

- возможная динамика развития пожара;
- состав и характеристики системы противопожарной защиты;
- возможные последствия воздействия пожара на людей и конструкции здания.

Методика расчётов основана на динамике развития опасных факторов пожара и параметров движения людских потоков при их эвакуации из помещений.

При решении задачи по определению времени эвакуации людей из здания учитываются следующие опасные факторы пожара (ОФП):

- повышенная температура среды;
- дым, приводящий к потере видимости;
- токсичные газы (CO^2 , CO , HCL);
- пониженная концентрация кислорода.

Определение необходимого времени эвакуации производится по условию достижения одним из этих факторов предельно допустимого для человека значения.

Положениями статьи 53 Федерального закона от 22 июня 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ, установлено, что безопасная эвакуация людей из зданий, сооружений, строений при пожаре считается обеспеченной, если интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре.

В качестве предельно допустимых для людей уровней опасных факторов пожара использовались значения, полученные в результате медико-биологических исследований воздействия на человека различных опасных факторов.

Необходимое время эвакуации рассчитывается как произведение критической для человека продолжительности пожара на коэффициент безопасности. При этом под критической продолжительностью пожара подразумевается время, в течение которого возникает опасная ситуация вследствие достижения одним из опасных факторов пожара предельно допустимого для человека значения. Методикой расчёта предполагается, что каждый опасный фактор воздействует на человека независимо от других.

Для объектов защиты, в связи с компенсированием погрешности в определении величины пожарного риска с применением вероятностных критериев, необходимо увеличение индивидуального на коэффициент безопасности 0,8.

Для построения полей опасных факторов пожара проведён экспертный выбор сценариев пожара, при которых ожидаются наихудшие последствия для находящихся в здании людей.

В качестве сценариев с наихудшими условиями пожара следует рассматривать сценарии, характеризующиеся наиболее затрудненными условиями эвакуации людей и (или) наиболее высокой динамикой нарастания ОФП, а именно пожары:

- в помещениях, рассчитанных на одновременное присутствие 50 и более человек;
- в системах помещений, в которых из-за распространения ОФП возможно быстрое блокирование путей эвакуации (коридоров, эвакуационных выходов и т.д.). При этом очаг пожара выбирается в помещении малого объема вблизи от одного из эвакуационных выходов, либо в помещении с большим количеством горючей нагрузки, характеризующейся высокой скоростью распространения пламени;
- в помещениях и системах помещений атриумного типа;
- в системах помещений, в которых из-за недостаточной пропускной способности путей эвакуации возможно возникновение продолжительных скоплений людских потоков.

В помещении, имеющем два и более эвакуационных выхода, очаг пожара размещается вблизи выхода, имеющего наибольшую пропускную способность. При этом данный выход считается заблокированным с первых секунд пожара, и при определении расчетного времени эвакуации не учитывается.

В соответствии с пунктом 2 Приложения №5 «Методики расчётов» пути движения людей и выходы высотой менее 1,9 м. и шириной менее 0,7 м. при составлении расчетной схемы эвакуации не учитываются.

Сценарии пожара, не реализуемые при нормальном режиме эксплуатации объекта (теракты, поджоги, хранение горючей нагрузки, не предусмотренной назначением объекта и т.д.), при расчётах по оценке пожарного риска не рассматриваются.

Расчёты пожарного риска выполнены с использованием программного обеспечения «СИТИС», разработанного на основе Приложений 2, 4 и 5 «Методики».

Отчёт по результатам расчётов по оценке пожарного риска содержится в «Приложении 1» и состоит из разделов:

1) Для расчета времени эвакуации и времени скопления принята имитационно-стохастическая модель движения людского потока в соответствии с приложением 4 «Методики оценки пожарного риска для объектов общественного назначения». Имитационно-стохастическая модель реализуется программой «СИТИС Флоутек 4.16»;

2) Для расчета времени блокирования ОФП используется программа «СИТИС: ВИМ 4.13», реализующая интегральную модель тепломассопереноса при пожарах;

3) Для расчета индивидуального пожарного риска используется программа «СИТИС: Спринт 4.14». Программа выполняет определение расчетных величин пожарного риска по полям опасных факторов пожаров и данным о движении людей при эвакуации для расчетных сценариев пожаров в зданиях и сооружениях.

Коэффициенты, применяемые в исходных данных расчётов по оценке пожарного риска, принятые в соответствии с методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности:

№ п/п	Наименование коэффициента	Значение коэффициента
1	Qп – вероятность пожара	0,0013
2	Рпр – вероятность присутствия людей	0,66
3	Кап,і - коэффициент, учитывающий соответствие установок автоматического пожаротушения требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	0,9
4	Кобн,і - коэффициент, учитывающий соответствие системы пожарной сигнализации требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	0,8
5	КСОУЭ,і - коэффициент, учитывающий соответствие системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	0,8
6	Кп.з,і - коэффициент, учитывающий соответствие системы противоподымной защиты требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	0,8
7	Кпз,і - коэффициент, учитывающий соответствие системы пожарной защиты требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	0,8704
8	Рсп – вероятность спасения людей	0,9875

9	КФПС, _i - коэффициент, учитывающий дислокацию подразделений пожарной охраны на территории поселений и городских округов (для зданий класса Ф1.1., Ф1.3 и Ф1.4)	0,95
10	К _{ф.и} - коэффициент, учитывающий класс функциональной пожарной опасности здания (для зданий класса Ф1.1., Ф1.3 и Ф1.4)	0,75
11	К _{эв.и} - коэффициент, учитывающий соответствие путей эвакуации требованиям нормативных документов по пожарной безопасности (для зданий класса Ф1.1., Ф1.3 и Ф1.4)	0

В исходных данных расчётов по оценке пожарного риска приняты коэффициенты несоответствия систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, а так же путей эвакуации, требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

Полученное расчётное значение индивидуального пожарного риска на объекте защиты составило: $0,402 \cdot 10^{-6}$.

Вывод по результатам расчётов по оценке пожарного риска: расчётное значение индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает допустимое нормативное значение - одну миллионную в год, и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ.

3. ВЫВОДЫ О ВЫПОЛНЕНИИ УСЛОВИЙ СООТВЕТСТВИЯ ОБЪЕКТА ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯМ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ, эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей.

Положения статьи 53 Федерального закона от 22 июня 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ, установлено, что безопасная эвакуация людей из зданий, сооружений, строений при пожаре считается обеспеченной, если интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре.

В результате проведённого обследования и анализа, представленных Заказчиком документов, установлено, что на объекте защиты выполняются требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании".

В ходе обследования «Специального дома для одиноких престарелых граждан «Уют», расположенного по адресу: Курганская область, Катайский район, город Катайск, улица Боровая, 1, установлено, что пути эвакуации в здании не соответствуют требованиям нормативных документов по пожарной безопасности, а именно: в качестве второго эвакуационного выхода с третьего этажа применена наружная открытая лестница (3-го типа).

В результате расчётов по оценке пожарного риска установлено, что расчётное значение индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает допустимых

нормативных значений, установленных Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ.

Выполненными, в рамках независимой оценки пожарного риска, расчётами пожарного риска установлено:

1. Существующие на объекте защиты конструктивные и объёмно-планировочные решения путей эвакуации обеспечивают безопасную эвакуацию людей в период времени до наступления воздействия опасных факторов пожара;
2. Время эвакуации людей не превышает времени блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара.

Выявленные в результате независимой оценки пожарного риска отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности не оказывают критически - негативного влияния на расчётное значение пожарного риска для людей на объекте защиты.

Вывод: по результатам независимой оценки пожарного риска экспертная организация приходит к выводу, что на объекте защиты – в здании специального дома для одиноких престарелых граждан «Уют», по адресу: Курганская область, Катайский район, город Катайск, улица Боровая, 1, **выполняются** условия соответствия требованиям пожарной безопасности, и соблюдается противопожарный режим.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ ПОЖАРНОГО РИСКА

Положениями статьи 5 Федерального закона от 22 июня 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ установлено:

1. Каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.
2. Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.
3. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
4. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты в обязательном порядке должна содержать комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного настоящим Федеральным законом, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Обязанность по созданию и поддержанию в эффективном состоянии «Системы обеспечения пожарной безопасности» Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. «О пожарной безопасности» №69-ФЗ возложено на лиц, владеющих и распоряжающихся объектами защиты.

Ответственность за негативные последствия (пожар, правовое преследование, возникновении угрозы жизни и здоровью людей и (или) экономические потери) вследствие не выполнении на объекте защиты «Правил противопожарного режима», либо при появлении (т.е. возникновении вновь) иных нарушений (отступлений) требований по-

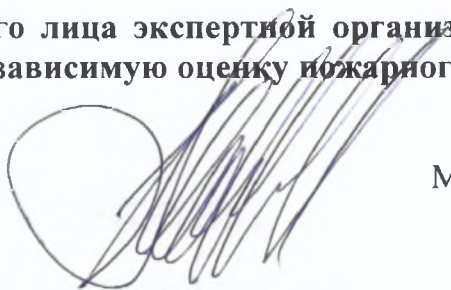
жарной безопасности, в период времени после окончания выполнения работ по независимой оценке пожарного риска, экспертная организация не несёт.

Настоящее Заключение теряет силу в случаях:

- ликвидации или смены собственника объекта защиты и (или) Заказчика, независимой оценки пожарного риска;
- изменения объемно-планировочных и (или) конструктивных решений объекта защиты;
- изменения классов функциональной пожарной опасности (функционального назначения) объекта защиты в целом, или отдельных его частей;
- капитального ремонта, реконструкции, технического перевооружения объекта защиты.

Подпись должностного лица экспертной организации - ООО «НПО «Аудит-Гарант», проводившим независимую оценку пожарного риска:

« 17 » февраля 2020 г.



Менцель Алексей Анатольевич

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.
СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ 660/В/0769

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное объединение
"Аудит-Гарант"

(полное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

ООО "НПО "Аудит-Гарант"

(сокращенное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное объединение
"Аудит-Гарант"

(фирменное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

640022, г. Курган, ул. Гоголя, д. 195, кв. 13

(юридический адрес)

640022, г. Курган, ул. Гоголя, д. 195, кв. 13

(фактический адрес)

4501150935/1094501003629

(ИНН/ОГРН)

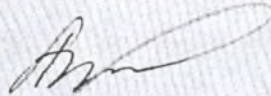
АККРЕДИТОВАНА В КАЧЕСТВЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО НАПРАВЛЕНИЮ:

обследование объекта защиты, проведение расчетов по оценке пожарного риска, подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности и разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Выдано: 10 апреля 2015 г.

Действительно: 10 апреля 2020 г.

Руководитель органа аккредитации


(подпись)



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.
КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ
ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА, АТТЕСТОВАННОГО НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО
РИСКА (АУДИТА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ)

№ 45-0003

На основании приказа Главного управления МЧС России по Курганской области

от 04.02.2020 № 67

(субъект Российской Федерации, дата и № приказа)

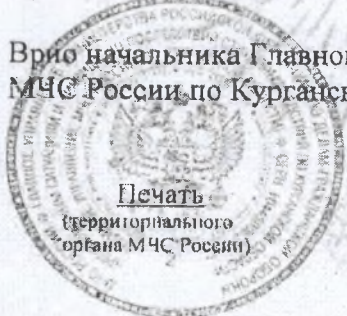
Менцель Алексей Анатольевич

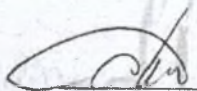
(фамилия, имя и отчество (при наличии) должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности
в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности))

Аттестован на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного
риска (аудита пожарной безопасности)

Срок действия аттестации до "04" февраля 2025 г.

Врио начальника Главного управления
МЧС России по Курганской области




(подпись)

А.Г. Ткачев
(расшифровка подписи)